



BCEAO
BANQUE CENTRALE DES ETATS
DE L'AFRIQUE DE L'OUEST

Direction Nationale pour le Bénin
Agence Auxiliaire de Parakou

CAHIER DES CHARGES

Numéro 2021/B01/XAPS/021

**POUR L'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION, DU RESEAU D'AIR
SURPRESSE ET DES EXTRACTEURS D'AIR DE L'AGENCE AUXILIAIRE DE LA BCEAO A
PARAKOU**

Novembre 2021

1. OBJET

Le présent appel d'offres a pour objet, la sélection d'une entreprise pour les prestations d'entretien des centrales de climatisation, des climatiseurs splits, du réseau d'air surpressé et des extracteurs d'air de l'Agence Auxiliaire de la BCEAO à Parakou.

2. ALLOTISSEMENT

Les prestations sont organisées en un (01) lot dénommé : « Entretien des installations de climatisation, du réseau d'air surpressé et des extracteurs d'air de l'Agence Auxiliaire de la BCEAO à Parakou ».

3. DESCRIPTION DES INFRASTRUCTURES À ENTRETENIR

Le prestataire s'engage à effectuer ses prestations d'entretien et à maintenir en bon état de fonctionnement les équipements ci-après :

- Equipements de climatisation

Item	Equipements	Puissance	Marque	Nombre
1	Centrale monobloc	6 CV	TRANE	1
2	Centrale bi-blocs	6 CV	TRANE	1
3	Centrale bi-blocs	6 CV	YORK	2
4	Centrale bi-blocs	12 CV	YORK	1
5	Climatiseurs splits-systems de type mural	3 CV	Airwell	7
6	Climatiseurs splits-systems de type mural	3 CV	MIDEA	2
7	Climatiseurs splits-systems de type mural	3 CV	SAMSUNG	2
8	Climatiseurs splits-systems de type mural	3 CV	LG	1
9	Climatiseurs splits-systems de type mural	2 CV	Airwell	3
10	Climatiseurs splits-systems de type mural	2 CV	MIDEA	1
11	Climatiseurs splits-systems de type mural	2 CV	SHARP	2
12	Climatiseurs splits-systems de type mural	1,5 CV	Airwell	1
13	Climatiseurs splits-systems de type mural	1,5 CV	MIDEA	1
14	Climatiseurs splits-systems de type mural	1,5 CV	SHARP	3
15	Climatiseurs splits-systems de type mural	1,5 CV	SAMSUNG	1
16	Climatiseurs splits-systems de type mural	1,5 CV	ZENITHAIR	2
17	Climatiseurs splits-systems de type allège	3 CV	Airwell	25
18	Climatiseurs splits-systems de type allège	2 CV	Airwell	5
19	Climatiseurs splits-systems de type allège	2 CV	Carrier	1
20	Climatiseurs bi-splits-systems inverter de type allège	2 CV	MIDEA	2
21	Armoire frigorifique	3 CV	SHARP	3
	Total équipements de climatisation			67

- Réseau d'air surpressé et extracteurs d'air

Item	Equipements	Marque	Nombre
1	Compresseur d'air de marque ELTO et réseau d'air comprimé	ELTO	1
2	Extracteurs d'air vicié	France AIR	4
3	Extracteurs d'air vicié pour toilette		4
4	Total équipements réseau d'air surpressé et des extracteurs d'air		9

4. NATURE ET PÉRIODICITÉ DES PRESTATIONS A FOURNIR

Les prestations attendues du prestataire sont quotidiennes, hebdomadaires, mensuelles et trimestrielles. Elles se présentent comme suit :

Prestations quotidiennes

- Contrôles techniques et maintien en bon état de fonctionnement des centrales de climatisation et des climatiseurs splits ;
- Prise en charge et corrections de diverses pannes.

Prestations hebdomadaires

- Nettoyage des filtres à air de tous les évaporateurs des centrales de climatisation et de tous les climatiseurs splits-system ;
- Resserrage des connexions électriques et des embouts frigorifiques ;
- Nettoyage et purge du compresseur du réseau d'air surpressé ;
- Dépoussiérage des extracteurs d'air.

Prestations mensuelles

- Vérification de l'échauffement des moteurs ;
- Relevés des paramètres de froid ;
- Contrôle des intensités électriques prises par les appareils ;
- Vérification des pressostat H.P. et B.P. (s'il en existe) ;
- Entretien des évaporateurs des centrales de climatisation et climatiseurs splits (nettoyage et dépoussiérage des filtres, des turbines des batteries froides, ...) ;
- Dépoussiérage des condenseurs ;
- Débouchage des conduites d'écoulement des condensats ;
- Entretien des armoires électriques de commande des centrales de climatisation ;
- Resserrement des appareils de protection ;
- Graissage et suppression des fuites et bruits anormaux ;
- Entretien du compresseur du réseau d'air surpressé ;
- Entretien des extracteurs d'air du TGBT.

Prestations trimestrielles

- Révision générale des turbines des unités intérieures (dépoussiérage et graissage des roulements) ;
- Entretien général de tous les climatiseurs sous contrat (unités intérieures et extérieures) ;
- Entretien général (dépoussiérage et graissage des roulements) de tous extracteurs d'air ;
- Autres actions de maintenance indiquées par le fabricant.

NB : Une fois par an, un bilan annuel retraçant l'état des infrastructures est dressé par le prestataire et soumis au contrôle des représentants de la Banque Centrale dûment habilités à cet effet.

5. HORAIRES D'EXÉCUTION DES PRESTATIONS

Les équipes du prestataire sont organisées de façon à intervenir aux heures ouvrables. de 08H00 à 12H00 et de 15H00 à 17H00

6. PERSONNEL DU PRESTATAIRE

Le prestataire s'engage à mettre à la disposition de la Banque Centrale une équipe d'intervention **d'au moins deux (02) agents qualifiés et de bonne moralité.**

7. LISTE DU MATERIEL MINIMUM NECESSAIRE A L'EXECUTION DES PRESTATIONS

Dans le cadre de l'exécution du présent contrat, le Prestataire doit obligatoirement disposer du matériel minimum ci-après :

- Caisse à outils ;
- Échelle ;
- Pompe lavage haute pression ;
- Équipement de mesure des paramètres frigorifiques ;
- Équipements de mesure des paramètres électriques etc ...

8. OFFRE ADMINISTRATIVE

Les soumissionnaires devront fournir les informations ci-après :

- le présent cahier des charges entièrement paraphé, signé et daté avec mention manuscrite " lu et approuvé " ;
- Présentation générale succincte de la société ;
- IFU ;
- Attestation fiscale en cours de validité ;
- Attestation de non faillite en cours de validité ;
- Les soumissionnaires devront fournir dans leurs offres, la copie des documents attestant du statut juridique, du numéro d'immatriculation de la société ainsi que les références bancaires, conformément au schéma ci-après :
 - Code Banque ;
 - Code guichet ;
 - N° du compte ;
 - Clé RIB ;

Ils devront en outre communiquer les noms et prénoms du mandataire légal ainsi que la fonction occupée dans la société.

Par ailleurs, tout autre document et attestation (Assurance Police Responsabilité Civile) peuvent être exigé avant la signature du contrat en cas d'attribution de marché.

9. OFFRE TECHNIQUE

Les soumissionnaires devront fournir les informations suivantes :

- les pièces justificatives des diplômes du personnel qui interviendra dans la réalisation des travaux ;
- trois (03) références techniques des travaux similaires justifiées par leur attestation de bonne fin d'exécution des dix (10) dernières années.
- liste du matériel minimum nécessaire à l'exécution des prestations

10. OFFRE FINANCIÈRE

Les prix doivent être établis en hors taxes et hors douane. Les prix indiqués par le soumissionnaire seront fermes, non révisables et comprendront tous les frais, dépenses et charges résultant de l'exécution des travaux qui lui sont confiés, notamment :

- la fourniture de l'outillage et des produits d'entretien nécessaires à la parfaite exécution du contrat ;
- les divers petits équipements d'intervention.

Le soumissionnaire présentera son offre en remplissant le formulaire joint en annexe (Formulaire de soumission).

11. PÉRIODE DE VALIDITÉ DES OFFRES

La durée de validité de l'offre devra être de cent quatre-vingt (180) jours à compter de la date limite de dépôt.

12. PRÉSENTATION DE L'OFFRE

Les offres, obligatoirement formulées en langue française, seront transmises en trois (03) exemplaires dont un (1) original et deux (02) copies.

L'offre devra être transmise à l'adresse électronique suivante : courrier.b01@bceao.int ou à la guérite de l'Agence Auxiliaire de la BCEAO, quartier Ladji Farani à Parakou (Bénin), contre décharge en respectant la date et heure indiquées dans l'avis d'appel d'offres.

13. VISITE DES LIEUX

Une visite des lieux, préalablement à la soumission est prévue à la date indiquée dans l'avis d'appel d'offres. Elle permettra d'avoir un aperçu des contraintes techniques et des difficultés d'exploitation qui auraient été omises ou qui n'ont pu être clairement définies dans le présent document.

14. DATE ET HEURE LIMITE DE REMISE DES OFFRES

Les offres devront être déposées au lieu, date et heure indiqués dans l'avis d'appel d'offres.

En ce qui concerne les offres transmises par courrier, le cachet de l'expéditeur (Poste, DHL, CHRONOPOST, EMS, etc.) indiqué sur le pli fera foi.

15. CADRE DU DEVIS QUANTITATIF ET ESTIMATIF

Modèle de cadre quantitatif et estimatif

DÉSIGNATION	Montant mensuel HT	Qté	Montant annuel HT
Entretien des installations de climatisation, du réseau d'air surpressé et des extracteurs d'air de l'Agence Auxiliaire de la BCEAO à Parakou		12	

ANNEXE : MODELE DE SOUMISSION

**Monsieur le Chef de l'Agence
Auxiliaire de la BCEAO à Parakou
B.P 201 Parakou**

OBJET : APPEL D'OFFRES POUR L'ENTRETIEN DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION, DU RESEAU D'AIR SURPRESSE ET DES EXTRACTEURS D'AIR DE L'AGENCE AUXILIAIRE DE LA BCEAO À PARAKOU

Monsieur le Chef d'Agence,

- 1) Nous soussignésfaisant élection de domicile à , agissant au nom et pour le compte de , inscrit au registre de commerce de , sous le N°..... et à l'IFU, sous le N°..... , proposons d'exécuter la prestation décrite dans les pièces écrites et graphiques du présent appel d'offres pour le montant suivant :

Hors T.V.A (H.TVA) de (en toutes lettres et en chiffres) :
.....
éventuellement assorti des modifications qui découleront du marché.

- 2) Nous nous engageons, si notre soumission est acceptée, à commencer les prestations au lendemain de la notification du marché et à respecter le délai contractuel.
- 3) Nous acceptons de rester liés par notre soumission pendant un délai de **cent quatre-vingt (180) jours** à compter de la date fixée pour la remise des offres.
- 4) Avant signature du contrat de prestation, la présente soumission acceptée par la BCEAO vaudra engagement entre nous.
- 5) Nous avons bien noté que le Maître d'Ouvrage n'est pas tenu de retenir la soumission la moins-disante et qu'il peut ne pas donner de suite au présent appel d'offres sans avoir à se justifier ni devoir d'indemnités à ce titre. En foi de quoi nous soumettons la présente offre en y apposant notre signature.

Fait àle.....par : (Nom et prénoms) :.....

Signature

En qualité de (Fonction) dûment autorisé à signer la soumission pour et au nom de :