



**BCEAO**  
BANQUE CENTRALE DES ÉTATS  
DE L'AFRIQUE DE L'OUEST

**Direction Générale de l'Administration et des Ressources Humaines**  
Direction du Patrimoine et de la Sécurité  
Service des Etudes et Travaux Immobiliers

## **CAHIER DES CHARGES**

TRAVAUX DE RENOVATION DU MUSEE DE LA MONNAIE AU BATIMENT R+2 DU SIEGE  
DE LA BCEAO

JUIN 2021

## **I – OBJET DU CAHIER DES CHARGES**

Le présent cahier des charges a pour objet de définir les prestations relatives aux travaux de rénovation du Musée de la Monnaie situé au 2<sup>ème</sup> étage du Bâtiment R+2 du Siège de la BCEAO à Dakar.

Les travaux attendus sont subdivisés en trois (3) lots distincts et indépendants comme suit :

- Lot 1 : Remplacement de la moquette et des rideaux ;
- Lot 2 : Remplacement des climatiseurs de type VRV et restauration du faux-plafond;
- Lot 3 : Remplacement du système de sonorisation.

### **Lot 1 – Remplacement de la moquette et des rideaux**

#### **1. Caractéristiques de la moquette à remplacer**

- surface couverte (m<sup>2</sup>) : 473 m<sup>2</sup> ;
- texture : tuftées ;
- classification : T4 ;
- couleur : marron.

#### **2. Caractéristiques des rideaux à remplacer**

- type : à fronces ;
- matière : tissu coton;
- couleur : marron.

#### **3. Description des prestations attendues**

Les prestations attendues concernent :

1. la dépose de la moquette et la fourniture d'une nouvelle moquette avec les caractéristiques suivantes :
  - surface couverte (m<sup>2</sup>) : 473 m<sup>2</sup> ;
  - texture : bouclé coupé ;
  - classification : T4 ;
  - couleur : au choix de la BCEAO.
2. la dépose des rideaux et leur remplacement par des stores enrouleurs à chaînettes avec les spécifications suivantes :
  - type : **anti-feu de type M1 au moins** ;
  - modèle : ROLLER avec chaînette ;
  - couleur : au choix de la BCEAO.

#### **Il importe de noter que :**

- La moquette à fournir doit être à usage professionnel intense, antistatique permanent et réducteur des bruits d'impacts (bruits de pas et de choc), présenter des propriétés d'absorption des bruits aériens (conversations, sonneries, tous les bruits qui se propagent de manière aérienne). Un échantillon de 10 cm X 10 cm sera joint à l'offre.
- Préciser la nature des formules chimiques incompatibles avec la moquette. Elle précise en particulier la compatibilité de la moquette avec l'utilisation de produits d'entretien.

---

## **Lot 2 - Remplacement des climatiseurs de type VRV**

### **1. Caractéristiques des climatiseurs de type VRV à remplacer**

- Unités extérieures : nombre = 2
- Marque : DAIKIN ;
- Type : R250B7W1 380V/ 415 V 50 HZ ;
- Puissance frigorifique : 2 X 10 200 W.
- Unités intérieures : nombre = 2
- Puissance frigorifique : 2 X 10 CV ;
- type : gainable.

### **2. Caractéristiques du faux plafond**

Le faux plafond à restaurer doit avoir les caractéristiques ci-après:

- surface : 473 m<sup>2</sup> ;
- composition : staff lisse ;
- bordures : par des corniches ;
- hauteur sous plafond : 4,20 m.

### **3. Description des prestations attendues**

Les prestations attendues concernent :

- la dépose et la reprise des appareils à remplacer ;
- la réparation des fissures du faux plafond en staff lisse ;
- la reprise des joints détériorés du faux plafond ;
- la réparation des corniches s'il y a lieu ;
- la fourniture de nouveaux climatiseurs de type VRV avec des unités intérieures à cassettes 4 voies encastrables dans le faux plafond y compris tous les accessoires de pose ;
- la mise en service des appareils et les essais de fonctionnement des nouvelles installations ;
- la reprise de la peinture du faux plafond, des corniches et des murs.

### **4. Caractéristiques du matériel à installer**

- Les appareils seront, de préférence, des marques DAIKIN, CARRIER, AIRWELL, YORK ou toute autre marque de qualité équivalente, à préciser. Ils devront subir un traitement anti-corrosion. Leurs notices techniques, rédigées en langue française, seront obligatoirement jointes aux offres.
  - Les tuyauteries du fluide frigorifique existantes doivent être vérifiées par les soumissionnaires qui devront prévoir le remplacement de celles jugées inutilisables. Les propositions de remplacement seront justifiées.
  - L'ensemble des tuyauteries doit être isolé avec de l'armaflex approprié d'excellente qualité et protégé à l'extérieur par un produit de type « flintkote ».
  - Les disjoncteurs de protection doivent être de courbe C de marque SCHNEIDER ou LEGRAND et seront montés dans des coffrets mini opales 2 modules de 18 mm SCHNEIDER ou équivalent.
-

## **5. Spécifications techniques particulières du matériel à installer**

Les unités extérieures et intérieures des VRV à fournir et à installer devront permettre d'assurer de manière efficace l'apport d'air neuf et le contrôle de l'hygrométrie et de la température dans les locaux concernés.

Les puissances frigorifiques à mettre en œuvre seront déterminées en fonction du volume des locaux. Les notes de calcul devront être jointes à l'offre.

Les appareils devront être économes en consommation électrique être capables de fonctionner dans les conditions extérieures ci-après :

- température extérieure : 45 °C +/- 1°C ;
- hygrométrie extérieure : 50% à 80% +/- 10%.

Les performances (conditions intérieures à obtenir dans les locaux) attendues des nouvelles installations de climatisation sont les suivantes :

- température intérieure : 23 °C +/- 1°C ;
- hygrométrie intérieure : 50% +/- 10%.

### **Lot 3 - Fourniture et pose d'un système de sonorisation**

#### **1. Caractéristiques de la sonorisation à remplacer**

Le système de sonorisation à remplacer était de type mobile sur meuble et composé d'un amplificateur de signal relié à une table de mixage à 8 pistes, de microphones sans fil et d'enceinte encastrées.

#### **2. Description des prestations attendues**

Il s'agira de fournir et d'installer un ensemble d'équipements capables de fournir un signal sonore de très bonne qualité et sans « effet Larsen » et sans écho, indifférent aux conditions d'occupation de la salle et au type de manifestations.

Cet ensemble sera composé de microphones à main sans fil, d'une table de mixage maximum 8 pistes, d'amplificateurs de puissance suffisante pour alimenter des haut-parleurs à intégrer au faux plafond en staff lisse pour une écoute optimale. Par ailleurs, les appareils du système de sonorisation (amplificateurs audio, table de mixage) seront installés dans une armoire vitrée. Les microphones à main sans fil doivent être de type professionnel et seront de directivité cardioïde.

**2.1** Les microphones à main sans fil doivent avoir les caractéristiques minimales ci-après :

- Fréquences d'émission : fréquence de fonctionnement insensible aux réseaux GSM 3G/4G/LTE ;
- portée minimum : 50 mètres ;
- Alimentation du micro sans fil : par pile ;
- Alimentation du récepteur : Adaptateur secteur 220 Volts ;
- Balayage de fréquence : automatique.

**2.2** L'amplificateur de puissance sera très robuste, de technologie éprouvée et délivrant une puissance sur une ligne de 100 volts, calculée en fonction des performances attendues de dix (10) hauts-parleurs à répartir et intégrer au faux plafond en staff lisse assurant une bonne diffusion d'un son de qualité dans le Musée de la Monnaie.

**2.3** Les hauts parleurs de 10 watts max adaptés à la sortie sur ligne 100 volts de l'amplificateur seront de forme ronde à répartir et à intégrer au fond plafond en staff lisse et en nombre suffisant pour pouvoir délivrer un son audible, en tous points du Musée de la Monnaie.

**IMPORTANT :**

Une visite des lieux obligatoire sera organisée pour apprécier l'étendue des travaux, avoir une idée des conditions d'accès et de manutention, des encombrements et autres exigences difficilement descriptibles dans un cahier des charges.

**III – RÉCEPTION DES TRAVAUX ET GARANTIE****III.1 – Réception provisoire**

La réception provisoire se fera à la fin des travaux à la demande des prestataires et après constat de la bonne exécution des travaux pour chaque lot.

A la réception provisoire, les prestataires devront fournir les documentations complètes en français des équipements livrés ainsi que les schémas électriques des nouvelles installations (climatisation et sonorisation).

**III.2 – Réception définitive**

Elle interviendra, sur demande du prestataire, un an après la réception provisoire, la période de garantie étant de douze (12) mois minimum.

**IV – CADRES DE DEVIS QUANTITATIFS ET ESTIMATIFS****LOT 1 – Remplacement de la moquette et des stores**

<b>Désignation</b>	<b>Unité</b>	<b>Quantité</b>	<b>Prix unitaire HT/HDD (FCFA)</b>	<b>Prix total HT/HDD (FCFA)</b>
Fourniture d'une moquette conformément aux caractéristiques techniques	m <sup>2</sup>	420		
Fourniture store enrouleur avec chaînette pour baie vitrée de dimensions 117 X 247 cm	U	6		
Fourniture store enrouleur avec chaînette pour baie vitrée de dimensions 117 X 116 cm	U	2		
Fourniture store enrouleur avec chaînette pour baie vitrée de dimensions 167 X 240 cm	U	8		
Fourniture de divers produits et accessoires nécessaires à la pose de la nouvelle moquette et des nouveaux stores ( liste détaillée à joindre à l'offre)		ENS		
Main d'œuvre pour la dépose de la moquette existante et la pose de la nouvelle moquette et des nouveaux stores	FF			
<b>Montant total HT/HDD (FCFA)</b>				

**LOT 2 – Remplacement des climatiseurs de type VRV**

Désignation	Quantité	Prix unitaire (F CFA)	Prix total HT/HDD (F CFA)
1 - Fourniture de climatiseurs comprenant :  Unité extérieure de 10 CV sous 400V/3Ph/50Hz pour le Musée de la Monnaie (caractéristiques techniques à préciser)  Unité intérieure de type cassette encastrable de 10 CV sous 230 V/Ph / 50 Hz (caractéristiques techniques à préciser)	2  2		
2 - Fourniture de divers accessoires nécessaires à la mise en œuvre des nouvelles installations de VRV tels que les coffrets électriques équipés, câbles liaisons électriques, liaisons frigorifiques, fluides frigorigènes, supports métalliques ou dalles pour les unités extérieures, etc. (Liste détaillée à donner et caractéristiques techniques à préciser)	U		
3 - Remise en état du faux plafonds comprenant :  - la réparation de toutes fissures existantes et des ouvertures nécessaires à la mise en oeuvre des nouvelles installations de climatisation et de sonorisation  - Reprise de la peinture du faux plafond, des corniches et des murs du Musée de la Monnaie	Ens  Ens		
4 - Main d'oeuvre pour la dépose des installations existantes ainsi que la réalisation, les essais, les réglages et la mise en service des nouvelles installations			
5 - Reprise des équipements déposés ( <b>en moins-value</b> )	Ens		
<b>MONTANT TOTAL HT/ HDD (FCFA)</b>			

**LOT 3 - Fourniture et pose d'un système de sonorisation**

Désignation	Quantité	Prix unitaire	Prix total
Microphone à main sans fil (fréquences insensibles au réseaux 3G/4G/LTE) à main avec récepteur (caractéristiques techniques à joindre à l'offre)	4		
Table de mixage professionnelle de 8 pistes lignes et micros (caractéristiques techniques à joindre à l'offre)	1		
Amplificateur de puissance de 240 watts sous sortie ligne 100 volts (caractéristiques techniques à joindre à l'offre)	1		
Haut-parleurs ronds encastrables de 10 watts sur ligne 100 volts (caractéristiques techniques à joindre à l'offre)	10		
Câblage des lignes HP 100 volts respectant le normes de câbles anti-propagation de feux sous plafond	ens		
Meuble avec porte vitrée pour fixation et rangement des appareils centraux	1		
Main d'œuvre pour la réalisation, la mise en service et le réglage des paramètres de fonctionnement des nouvelles installations	FF		
<b>MONTANT GLOBAL HT/ HDD</b>			

**N.B.** : Ces cadres de devis quantitatif et estimatif sont donnés à titre indicatif. Les soumissionnaires devront donc les vérifier et les compléter sur la base de l'expérience et l'expertise de chaque soumissionnaire. En tout état de cause, les nouvelles installations ne seront acceptées que si elles sont d'une finition irréprochable tant du point de vue de la qualité des matériaux mises en oeuvre